



- LEGENDA**
- Granice**
- Državna granica
  - Granica opština
  - Granica zahvata PPPN OP
  - Unutrašnje morske vode
  - Granica Morskog dobra
  - Sektori

- Mreža naselja**
- Centar posebnog značaja /Cetinje/
  - Centar regionalnog značaja /Herceg Novi-Kotor-Tivat, Budva i Bar-Ulcinj/
  - Značajni lokalni centar /Bijela, Igalo, Risan, Ploče, Radanovići, Petrovac, Sutomore i Virpazar/
  - Lokalni centar /Sutorina, Krševica, Dragaj, Črčica, Radovići, Ostro i Vladimir/
  - Primarno seosko naselje /Podi, Najležići, Đuraševići, Podostrog, Zupci, Zogani, .../

- NAMJENA POVRŠINA**
- Postojeća izgrađenost
  - 1. Površine naselja
  - 2. Površine za turizam
  - 3. Mješovita namjena
  - 4. Posebne površine za turizam /Ostrvo Sveti Marko i Ostrvo Sveti Nikola/

- 4a. Turističke zone prema indikatorima od D1 - D5**
- D1 Zone unutar zaštićenih cjelina - UNESCO D1
  - D2 Zone unutar područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja - D2
  - D3 Zone bez posebne zaštite i izgrađeni turistički predjeli - D3
  - D4 Zone u ruralnim područjima - D4
  - D5 Ostale turističke zone - D5

- 4b. Lokacije za ruralni razvoj**
- 4c. Turistička-ekološka zona**

\*Bivše vojne lokacije predviđene za potencijalnu turističku valorizaciju:

- Herceg Novi
1. Lalovina PKL
  2. Lalovina iznad magistrale
  3. Donja Arza
  4. Gornja Arza (dio DSL)
  5. Mirište (dio DSL)
  6. Špiljica
  7. Vlač
  8. Rakita
  9. Ostrva Mamula (dio DSL)
  10. Kumbor
  11. G. Kilinci
  12. Ravnine
  13. Ravni
  14. Rovine
  15. Morinj
  16. Bigovo (dio DSL)
  17. Popovića ekonomija
  18. Dobro Vode
  19. Ckja
  20. Motel Šas
  21. Vladimir ekonomija
  22. Vaidanos (DSL)
- Kotor
- Bar
- Ulcinj

- 5. Površine za sport i rekreaciju**
- Lokacije za golf terene (prema strategiji)
  - Površine za golf terene (prema planskoj dokumentaciji)
  - Površine za sport i rekreaciju

- 6. Površine za industriju i proizvodnju**
- Površine za industriju i proizvodnju
- 7. Poljoprivredne površine**
- Intenzivne poljoprivredne površine (obrazložiti namjenu)
  - Posebna područja poljoprivrede (obrazložiti kulturni značaj i namjenu predjela)
  - Ostale poljoprivredne površine (obrazložiti namjenu i namjenu predjela)
  - Lokacija za marikulturu

- 8. Šumske površine**
- Šumske površine
  - Park šume

- 9. Vodne površine**
- Površina unutrašnjeg mora
  - Površina teritorijalnog mora
  - Površina epikontinentalnog pojasa
  - Solila i solane
  - Zaslanjene vode ušća za rijeku koje se ulivaju u more
  - Jezera
  - Rijeka

- 10. Ostale prirodne površine**
- Ostale prirodne površine
  - Stjenovite obale (grubim, sitnim, gang)
  - Plaže

- 11. Površine tehničke infrastrukture**
- Elementi transportnog sistema**
- Autoput
  - Autoput - alternativna trasa
  - "Braza saobraćajnica"
  - Alternativno rješenje (koncept)
  - "Braza saobraćajnica" preko Luštica
  - Magistralni put
  - Regionalni put
  - Lokalni/opštinski put
  - Ostali putevi/staze
  - Eurovelo 8
  - Željeznička pruga
  - Demivelsana raskrsnica
  - Aerodrom
  - Letelište
  - Drop zona
  - Stalni granični prelaz
  - Međunarodna luka
  - Lokalna luka
  - Marina
  - Sidrište
  - Kruzer terminal
  - Terminal integralnog transporta
  - Trajekt
  - Pristan

- Stalni granični pomorski prelaz
- Sezonski granični pomorski prelaz
- Stalni granični vazdušni prelaz
- Kanal Bojana - Port Milena
- Plovniti put kroz Boku Kotorsku
- Istočno Jadranski plovniti put
- Granica naftonosnog istražnog polja
- Duboke istražne bušotine
- Trasa planiranog dalekovoda 400kV
- Lokacija predviđena za konvertorsko postrojenje (Detaljna razrada PPP Dalekovod - 2011g.)
- Tačka izlaska kablova iz mora

- Solarne farme (strategija)
- Vjetroelektrane
- Potencijalne lokacije za vjetroelektrane

**12. Površine posebne namjene i specijalni režimi korišćenja**

- Površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada (Detaljna razrada: Bar, Ostro, Dui)
- Površine za potrebe odbrane
- Lokacije:
  - I Mavrijan (Ulcinj)
  - II Vrsuta (Bar)
  - III Strelaštica Bigovica (Bar)
  - IV Kasarna "Poro Četković" (Bar)
  - V Crni Rt (Bar)
  - VI dio Luke (Bar)
  - VII Dom vojske (Bar)
  - VIII Obodnik (Herceg Novi)
  - IX Pristan (Herceg Novi)
  - X Sasovići (Herceg Novi)

Oštećeni prirodni ili kulturni pejzaž - preoblikovanje PO

- Koncesiona područja
- Ležišta mineralnih sirovina i površine eksploatacionih polja

- 1a "Pod" - TG kamen (Herceg Novi)
- 1b "Kobalji" - TG kamen (Herceg Novi)
- 1c "Kamenar" - TG AG kamen/bokali (Herceg Novi)
- 1d "Ripa" - AG kamen/bokali (Herceg Novi)
- 1e "Bjelovina" - TG kamen (Herceg Novi) koncesiono područje
- 1f "Kruševica" - TG kamen (Herceg Novi) koncesiono područje
- 1g "Kruševica II" - TG kamen (Herceg Novi) koncesiono područje
- 1h "Bajrica" - šljunak i pijesak (Herceg Novi) koncesiono područje
- 1i "Širova" - TG kamen (Herceg Novi) koncesiono područje

- 2a "Ruđine" Najležići - TG kamen (Kotor) koncesiono područje
- 2b "Najležići" - TG kamen (Kotor) koncesiono područje
- 2c "Jedinići" - Gajevi - TG kamen (Kotor) koncesiono područje
- 2d "Krivulje Duge" - TG kamen (Kotor) koncesiono područje
- 2e "Ruđine 2" Najležići - TG kamen (Kotor) koncesiono područje
- 2f "Plava Grla" - TG kamen (Kotor) koncesiono područje
- 2g "Kamen more" - TG kamen (Kotor) koncesiono područje

- 3a "Haj-Mela" Najležići - TG kamen (Bar) koncesiono područje
- 3b "Veli Zabo" - TG kamen (Bar) koncesiono područje
- 3c "Goreti" - TG kamen (Bar) koncesiono područje
- 3d "Kale" - TG kamen (Kotor) koncesiono područje
- 3e "Todorovići" - TG kamen (Bar) koncesiono područje
- 3f "Mojara - Otrava" - TG kamen (Bar) koncesiono područje
- 3g "Voklići" - TG kamen (Bar) koncesiono područje
- 3h "Bijelo Polje" Crmiza - bentonita (Bar)
- 3i "Bijela šuma" Crmiza - bentonita (Bar)
- 3j "Kaleš" - AG (akvarnog) kamena (Bar)
- 3k "Brige" - dolomita (Bar)
- 3l "Crni krlj" - pojava vulkanita (Bar)
- 3m "Veja Gorana" - pojava TG kamena (Bar)

- 4a "Dera" - TG kamen (Ulcinj) koncesiono područje
- 4b "Buk II" - TG kamen (Ulcinj)
- 4c "Bistara Ploča" - TG kamen (Ulcinj) koncesiono područje
- 4d "Šarlot" - pojave kvarcnog pijeska (Ulcinj)
- 4e "Zekova šuma" - pojave kvarcnog pijeska (Ulcinj)
- 4f "Klob" - AG (akvarnog) kamena (Ulcinj)
- 4g "Šojaka kmet" - solita morske soli (Ulcinj)
- 5a "Ploča" - AG kamen/bokali (Tivat)

- 13. Kulturna dobra**
- Predložena granica zaštite i granica zaštićene okoline evidentiranih kulturnih pejzaža, arheoloških rezervata ruralnih cjelina i infrastrukturnih većih objekata (putevi)
  - Granica Urbanog jezgra Starog grada sa podgrađima
  - Vizuelne ose (HIA studija)

Državna studija lokacije "Dio Sektora 66 - moduli IV i V", Velika plaža

**LEGENDA**

- GRANICA ZAHVATA DSL
- Pr 349,31 ha

IZVOD IZ NACRTA PPPN ZA OBALNO PODRUČJE, KARTA PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA, Obradivač: RZUP a.d, HORWATH HTL, MONTECEP R 1: 10 000 - nacrt plana - list broj 06

NOSILAC IZRADE PLANSKE DOKUMENTACIJE		 DOO PODGORICA	
NARUČILAC		MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
FAZA	URBANIZAM	MP	
NAZIV FIRME	ARHIENT DOO - PODGORICA		
ODGOVORNI PLANER	dip. ing. arh. MIRKA ĐUROVIĆ		
PLANER FAZE	dip. ing. arh. MIRKA ĐUROVIĆ		
DIREKTOR	dip. ing. arh. MIRKA ĐUROVIĆ		
DATAUM maj, 2018	POSTOJEĆE STANJE	RAZMJERA 1 : 10 000	BROJ LISTA 06